

Název akce : **Rekonstrukce vybraných lokalit železničního spodku v úseku  
Pňovany – Mariánské Lázně trati Plzeň - Cheb**

SO: **SO 05**

Č. zak.: **20/109**

Příloha 9.I.2

Stupeň : **DUSP**

Revize:

## 9.I.2 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST - TEXTOVÁ ČÁST

Zpracováno pro:



**AZ Consult, spol. s r.o.**

Číslo zakázky.....20/109  
Výrobek uvolněn k použití

Datum.....1.11.2021

Vypracoval: Ing. J. Šíma

Datum  
září 2021

Vypracoval:  
Ing. Jakub Šíma

## I.2 MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Stavba je rozdělena do 5 samostatných objektů s nutností jejich vzájemné koordinace. Stavbu tvoří:

SO 01 - 2A km 374,650 - 374,800

SO 02 - 3B km 387,350 – 387,450

SO 03 - 9C km 398,821 – 398,851

SO 04 - 9D km 405,457

SO 05 - 9 km 420,800 – 422,730

Staničení je uvedeno dle trati dráha Plzeň – hl. n. – Cheb č. 100 00 (součástí sítě TEN-T), TÚ 0203, DÚ 30 Chodová Planá – Mariánské Lázně. Začátek stavby km 374,650, Konec stavby km 422,730. Předmětem této části je SO 05 - 9 km 420,800 – 422,730.

- a) Majetkoprávní část byla zhotovena na podkladu DKM z listopadu 2020. Vlastnictví pozemků bylo ověřováno v tomtéž období.

Byly použity katastrální mapa ke k.ú.:

691607 Úšovice, 691674 Stanoviště u Mariánských Lázní, 901903 Chotěnov u Mariánských Lázní.

Tabulky dotčených pozemků jsou přiloženy v závěru této zprávy. Barvená označení odpovídají výkresové dokumentaci příloh I.2.1 – I.2.5.2.

Tabulky sousedních nemovitostí zahrnují sousedící pozemky do vzdálenosti 50 m v ose trati:

KÚ	SO	p.p.č.	Vlastník
Chotěnov u Mariánských Lázní 901 903	SO 05	121	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		115/7	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		130/1	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		130/12	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		130/4	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
		130/5	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
		141/2	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
Stanoviště u Mariánských Lázní 691 674		153/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		166/10	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
		166/8	Rýglová Hedvika, Stanoviště 20, 35301 Mariánské Lázně
		167/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		174/1	Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně
		175/14	Matašovský Václav, č. p. 113, 38601 Mnichov
		175/6	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

### Geodetická část – majetkoprávní část

		193/4	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov
		198/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		198/2	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		199/4	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		199/6	Opava Miroslav, č. p. 35, 35301 Vlkovice
		200/1	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
		213/3	Ježková Drahomíra, Krtská 254, 27033 Jesenice 1/4 Roubková Květoslava, Lesní 537, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 43151 Klášterec nad Ohří 1/4 Šafaříková Erika, U Parku 264/2, 69601 Rohatec 1/2
		350/1	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
		351/2	Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně
		351/5	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov
		360/1	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5
		360/2	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5
		402/23	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 35601 Sokolov
		386/2	Mareček Rostislav Ing., Komenského 536/28, 35002 Cheb
Úšovice 691607		1189/3	Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně
			Jasinská Božena, Plzeňská 26/40, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně 1/3 Jasinský Miroslav, Plzeňská 26/40, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně 1/3 Urbanová Marta, Plzeňská 26/40, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně 1/3
		387/2	
		390/1	Chimič Jaroslav, Chotěnov-Skláře 13, 35301 Mariánské Lázně

- b) Netýká se.
- c) Netýká se.
- d) Pro potřeby PD byly použity mapové podklady, viz I.1.
- e) Stavba bude provedena na pozemcích objednatele. Přístupové cesty a deponie bude nutné vést přes pozemky třetích osob. Návrh tras je součástí PD. Dočasné zábory bude nutné podchytit nájemními smlouvami a zajistit dočasné vyjmutí z PUPFL. S výkupem pozemků pro stavbu se neuvažuje.

# Tabulky záborů

Akce: Rekonstrukce vybraných lokalit železničního spodku v úseku Pňovany – Mariánské Lázně trati Plzeň - Cheb

Zak.č.: 20/109

Stupeň: DUSP

SO: SO 05 - 9 km 420,800 – 422,730

K.Ú.	Č.P.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI	DRUH ZÁBORU	m <sup>2</sup>	Důvod záboru
Úšovice 691607	1116/3	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha	chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna	DOČASNÝ	1602	zajištění dražní stezky
						TRVALÝ	20	
Stanoviště u Mariánských Lázní 691 674	181/3	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha	-	DOČASNÝ	21308	obnova ŽSp a ŽSv
						TRVALÝ	61	
Chotěnov u Mariánských Lázní 901 903	141/3	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní plocha	dráha	-	DOČASNÝ	4582	obnova ŽSp a ŽSv
						TRVALÝ	240	
	115/6	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	ostatní plocha	komunikac e	PUPFL	DOČASNÝ	76	zařízení staveniště
						TRVALÝ	0	
	141/2	Česká republika Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	lesní pozemke	pozemky určené k plnění funkcí lesa	PUPFL	DOČASNÝ	50	přístupová komunika ce
						TRVALÝ	0	